


<p>CITTA' DI BONDENO PROVINCIA DI FERRARA P.A.S. PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA IMPIANTI ENERGETICI DA FONTI RINNOVABILI (Art. 6 D.Lgs n. 28 del 03.03.2011)</p>		
<p><i>Protocollo generale</i></p>	<p><i>Protocollo tecnico</i></p>	

ALLO SPORTELLO UNICO
 PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI:
BONDENO

I sottoscritt _____
 nato/a il _____ a _____
 c.f.n° _____ residente in _____
 Via _____ n° _____ - Telefono n° _____

I sottoscritt _____
 nato/a il _____ a _____
 c.f.n° _____ residente in _____
 Via _____ n° _____ - Telefono n° _____

nella sua/loro qualità di proprietario/avente titolo ai sensi di legge,
 dell'immobile sito in _____
 Via _____ n° _____
 destinato a _____
 identificato catastalmente al Foglio _____ mapp. _____ sub _____.

DENUNCIA

Che in data (1) _____, **(non prima di 30 giorni dalla data di assunzione al protocollo generale della presente PAS)**, avranno inizio i lavori relativi alla realizzazione di un impianto fotovoltaico avente le seguenti caratteristiche:

(1) obbligatorio inserire la data di inizio lavori, in mancanza viene considerata come data di inizio il 30° giorno dopo data protocollo

N.B. barrare la categoria di intervento interessata

impianto solare fotovoltaico collocato sull'edificio e con superficie complessiva non superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale è collocato;

impianto solare fotovoltaico a terra o con superficie superiore a quella del tetto avente capacità di generazione inferiore alla soglia di 20 kW (tabella A allegata al Dlgs n. 387 del 2003);

altro impianto di produzione di energia elettrica.

A TAL FINE DICHIARA

di aver dato incarico, per la progettazione e l'esecuzione dei lavori alle seguenti figure professionali:

Tecnico Asseverante (Progettista) (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome				<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>
Iscritto al		di		Al numero		
Indirizzo Studio						
Recapiti	Tel		e-mail:			
	Cellulare :					
C.F.:						
P.IVA						

Progettista Opere Strutturali

Nome		Cognome				<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>
Iscritto al		di		Al numero		
Indirizzo Studio						
Recapiti	Tel		e-mail:			
	Cellulare :					
C.F.:						
P.IVA						

Direttore dei Lavori (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome				<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>
Iscritto al		di		Al numero		
Indirizzo Studio						
Recapiti	Tel		e-mail:			
	Cellulare :					
C.F.:						
P.IVA						

Impresa Esecutrice dei Lavori e relativo DURC (comunicazione obbligatoria ai sensi del DPR.380/01)

Denominazione						<i>Firma</i>
Sede in						
Recapiti	Cell	e-mail:				
P.I.VA						

NB: dovranno essere comunque comunicate tutte le eventuali altre ditte o imprese esecutrici subentranti tramite comunicazione scritta indirizzata allo Sportello Unico per l'edilizia corredata dal relativo certificato di regolarità contributiva.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

**A cura del denunciante
(art. 47 DPR 28/12/2000 n° 445)**

consapevole delle responsabilità anche penali che si assume in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR 445/00

il/la Sottoscritto/a _____ (in qualità di
dichiarante) nato/a _____ a
_____ il
_____ residente in _____ Via
_____ n. _____

DICHIARA:

di essere (1)

—

- di fabbricato porzione di fabbricato di area edificabile terreno agricolo
- di essere: coltivatore diretto imprenditore agricolo a titolo principale (in tal caso allegare Certificato Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura.) **(BARRARE QUESTA VOCE SOLO SE INTERESSA)**;
 - che l'immobile come sopra individuato non è soggetto a vincoli pregiudizievoli per gli interventi richiesti;
 - che l'immobile oggetto di intervento risulta in regola con le norme relative all'abusivismo edilizio;
 - che ha ottenuto il regolare assenso ai sensi dell'art. 1120 del Codice Civile, qualora necessario per l'intervento sulle parti comuni dei condomini;
 - che lo stato di fatto degli immobili, come rappresentato dagli elaborati grafici, è legittimato con il prescritto titolo e lo stato dei luoghi è veritiero.
 - che al termine dei lavori, si impegna ad inviare al Comune comunicazione scritta di ultimazione degli stessi su apposito modulo, consapevole che la durata dei lavori non potrà eccedere anni 3 a partire dalla data di inizio lavori riportata sulla denuncia di inizio attività.
 - si impegna a presentare alla fine dei lavori, entro 15 giorni dalla ultimazione, il certificato di collaudo finale, a firma del progettista / altro tecnico abilitato.
 - che i lavori da realizzare verranno eseguiti nel rispetto di tutti i diritti dei terzi, nessuno escluso.
 - **Salute e sicurezza dei lavoratori:** di aver verificato la documentazione prevista dall'art. 90 D.Lgs.81/08 c.9 lettere a) e b) di aver delegato la verifica della documentazione prevista dall'art. 90 D.Lgs.81/08 c.9 lettere a) e b) al responsabile dei lavori, sig. _____

Si richiede Attestazione di titolo idoneo da presentare al GSE

Dichiara, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di cui alla presente istanza.

(1) Indicare il titolo di proprietà o di disponibilità dell'immobile su cui si eseguono i lavori; es. proprietario, comproprietario unitamente a ..., legale rappresentante della società proprietaria, etc.. Qualora durante il corso dei lavori avvenga una variazione della proprietà, questa dovrà essere comunicata mediante nuova dichiarazione sostitutiva, completa degli estremi dell'atto di acquisto. Nel caso si intenda variare anche i lavori dovrà essere presentata una nuova denuncia asseverata.

Bondeno, lì _____

Firma del dichiarante proprietario o avente titolo _____

N.B. Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 quando la sottoscrizione delle dichiarazioni non è apposta in presenza del dipendente incaricato a ricevere l'istanza occorre allegare fotocopia, non autenticata, di un valido documento di identità personale dell'interessato.

PARTE DA COMPILARSI A CURA DEL TECNICO INCARICATO

Ditta _____

immobile in Comune di Bondeno

Via _____ n° _____ (piano ____ int ____)

Distinto al C.U./ C.T. al foglio n° _____ mappale _____ sub _____

Classificato nel vigente PRG in zona omogenea _____

ASSEVERAZIONE E DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Il sottoscritto _____ in qualità di tecnico incaricato,

nato/a il _____ a _____

con studio in _____ Via _____ n° _____

c.f: _____ Tel. _____

ASSEVERA

Ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale che gli interventi da eseguirsi nell'immobile sopraindicato e di seguito descritti, nonché rappresentati negli allegati, a mia firma

1. non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati e/o approvati, con il Regolamento Edilizio vigente, e con le disposizioni di legge statali e regionali in materia;
2. rispettano le norme di sicurezza con particolare riferimento alla normativa sismica;
3. rispettano le norme igienico-sanitarie vigenti;
4. che l'immobile **non risulta** // **risulta** assoggettato a vincoli di cui al D.Lgs 22.01.2004 n° 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio"
5. che l'immobile e/o l'attività da insediare **non rientra** // **rientra** tra quelle soggette al controllo di prevenzione incendi dei **VV.F** e **di aver ottenuto parere favorevole al progetto allegato, di aver provveduto ad inoltrare la documentazione necessaria per il rilascio del parere;**
6. che **non si prevedono** // **si prevedono** opere complesse di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso e/o struttura metallica come previsto dal D.P.R. 380/01 (ex legge 1086/71) **(se previste si dovrà provvedere a depositare la relativa documentazione);**
7. che **non si prevedono** // **si prevedono** interventi sugli impianti tecnologici di cui alla L. 46/90, L. 10/91, D.P.R. 447/91, D.P.R. 412/93, D.Lgs 192/05, D.L.gs 311/06 e D.G.R. 1730/07 e soggetti a progettazione e relativo deposito **(se previsti si dovrà provvedere a depositare la relativa documentazione);**

A lavori ultimati il Sottoscritto si impegna a presentare il certificato di collaudo finale dell'intervento eseguito

Eventuali note: _____

_____, li _____

IL TECNICO INCARICATO
(firma e timbro professionale)

ALLEGATI:

1. Compilazione dichiarazione Sost. Atto Notorietà (pag 3 dello stampato).
(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)
2. Compilazione relazione tecnica descrittiva asseverata da tecnico abilitato (pag 5 dello stampato). **(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)**
3. Elaborati grafici progettuali con stato di fatto e modificato (2 copie per ogni elaborato di cui 1 in bollo da 0.52). **(OBBLIGATORI IN OGNI PAS)**
4. Copia estratto catastale e di PRG. **(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)**
5. Attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria da versare con bollettino di C.C.P. n. 13678446 intestato a Comune di Bondeno –Servizio Tesoreria- causale “DS PAS”. **(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)**
6. Asseverazione e/o progetto strutturale nel rispetto della normativa sismica **(OBBLIGATORI IN OGNI PAS)**
7. Certificazione posizione contributiva (DURC) dell'Impresa esecutrice dei lavori. **(OBBLIGATORIA IN OGNI PAS)**
8. Documentazione fotografica.
9. Autorizzazione rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei vincoli storico-artistici (in caso di immobili sottoposti a vincolo storico artistico).
10. Nulla Osta competente Consorzio di Bonifica.
11. Domanda o autorizzazione allo scarico delle acque reflue da parte dell'Ente competente.
12. Parere favorevole al progetto rilasciato dal Comando VV.F relativamente al controllo di prevenzione incendi.
13. _____

NOTE

Art. 6 D.Lgs. n. 28/2011. Procedura abilitativa semplificata e comunicazione per gli impianti alimentati da energia rinnovabili

1. Ferme restando le disposizioni tributarie in materia di accisa sull'energia elettrica, per l'attività di costruzione ed esercizio degli impianti alimentati da fonti rinnovabili di cui ai paragrafi 11 e 12 delle linee guida, adottate ai sensi dell'[articolo 12, comma 10, del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387](#) si applica la procedura abilitativa semplificata di cui ai commi seguenti.

2. Il proprietario dell'immobile o chi abbia la disponibilità sugli immobili interessati dall'impianto e dalle opere connesse presenta al Comune, mediante mezzo cartaceo o in via telematica, almeno trenta giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori, una dichiarazione accompagnata da una dettagliata relazione a firma di un progettista abilitato e dagli opportuni elaborati progettuali, che attestino la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie. Alla dichiarazione sono allegati gli elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete. Nel caso in cui siano richiesti atti di assenso nelle materie di cui al [comma 4 dell'articolo 20 della legge 7 agosto 1990, n. 241](#), e tali atti non siano allegati alla dichiarazione, devono essere allegati gli elaborati tecnici richiesti dalle norme di settore e si applica il comma 5.

3. OMISSIS

4. Il Comune, ove entro il termine indicato al comma 2 sia riscontrata l'assenza di una o più delle condizioni stabilite al medesimo comma, notifica all'interessato l'ordine motivato di non effettuare il previsto intervento e, in caso di falsa attestazione del professionista abilitato, informa l'autorità giudiziaria e il consiglio dell'ordine di appartenenza; è comunque salva la facoltà di ripresentare la dichiarazione, con le modifiche o le integrazioni necessarie per renderla conforme alla normativa urbanistica ed edilizia. Se il Comune non procede ai sensi del periodo precedente, decorso il termine di trenta giorni dalla data di ricezione della dichiarazione di cui comma 2, l'attività di costruzione deve ritenersi assentita.

5. OMISSIS

6. La realizzazione dell'intervento deve essere completata entro tre anni dal perfezionamento della procedura abilitativa semplificata ai sensi dei commi 4 o 5. La realizzazione della parte non ultimata dell'intervento è subordinata a nuova dichiarazione. L'interessato è comunque tenuto a comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori.

7. OMISSIS.

8. Ultimato l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascia un certificato di collaudo finale, che deve essere trasmesso al Comune, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato con la dichiarazione, nonché ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento catastale.

9. OMISSIS

10. OMISSIS

11. OMISSIS

PARTE RISERVATA AL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

VERIFICA DELLE CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA'
entro 30 gg dalla data di presentazione

- 1) completezza documentale** si no
- richiesta di documentazione integrativa in data _____
- documentazione integrativa completata in data _____

- 2) ammissibilità dell'intervento alle tipologie ammessa a PAS** si no
- PAS AMMISSIBILE PAS NON AMMISSIBILE

Motivazione: _____

Data istruttoria _____ IL TECNICO INCARICATO

VERIFICA DI MERITO

- l'intervento proposto è conforme alla disciplina urbanistica-edilizia vigente
- l'intervento proposto non è conforme alla disciplina urbanistica-edilizia vigente

Motivazione: _____

Data istruttoria _____ IL TECNICO INCARICATO

VERIFICA IN CORSO D'OPERA/FINALE

- l'intervento effettuato è conforme a PAS presentata
- l'intervento effettuato non è conforme a PAS presentata

Motivazione: _____

Data verifica _____ IL TECNICO INCARICATO