

COMUNE DI BONDENO

ALIQUOTE I.M.U. APPROVATE CON D.C.C. n. 8 del 22/1/2015

ALIQUOTE TASI APPROVATE CON D.C.C. n. 9 del 22/1/2015

Tipologia	IMU	TASI
Abitazione principale escluse cat. A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze (limitatamente ad una per ognuna delle seguenti categorie catastali C2, C6, C7)	---	0,33%
Abitazione principale solo cat. A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze (limitatamente ad una per ognuna delle seguenti categorie catastali C2, C6, C7)	0,40%	0,20%
Fabbricati ad uso abitativo posseduti a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, o da cittadini italiani residenti all'estero, a condizione che gli stessi risultino non locati.	---	0,33%
Unità immobiliare appartenente alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le case popolari.	---	0,33%
Immobili in comodato gratuito con contratto registrato risultante da apposita certificazione (fino a € 500,00 di rendita)		0,33%
Immobili in comodato gratuito con contratto registrato risultante da apposita certificazione (quota di rendita eccedente € 500,00 di rendita)	0,99%	
Unità immobiliari concesse in locazione alle condizioni previste da convenzione comunale, a titolo di abitazione principale, a soggetti destinatari di ordinanza di inagibilità a seguito sisma; tale aliquota si applica fino alla revoca dell'ordinanza di inagibilità e comunque non oltre il 31/12/2014	0,76%	---
Terreni agricoli	0,78%	---
Fabbricati classificati o classificabili nelle categorie catastali A10, B (tutta), C1,C3,C4,C5, e fabbricati non compresi nei punti precedenti	0,80%	---
aree fabbricabili	0,80%	0,25%
Fabbricati classificati o classificabili nelle categorie catastali D esclusa la D5	0,04% quota comune 0,76% quota stato	---
Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita non locati	---	0,25%
Unità abitative e loro pertinenze diverse dalla abitazione principale, pertinenze di abitazione principale escluse da aliquota ridotta, abitazioni locate, abitazioni a disposizione, abitazioni in comodato senza contratto registrato, abitazioni in uso gratuito	0,99%	---
Fabbricati classificati o classificabili nella categoria catastale D5	0,3% quota comune 0,76% quota stato	---
Fabbricati rurali strumentali	---	---
Fabbricati esistenti e/o di nuova costruzione posseduti ed utilizzati per l'esercizio di attività commerciali "di vicinato" ai sensi del D.Lgs n. 114/98 (con superficie fino a 250mq.) e/o artigianali e/o per gli esercizi di pubblici di somministrazione di alimenti e bevande, accatastati o da accatastare nelle cat. catastali C1 che si insediano per la prima volta sul territorio comunale. Tale aliquota agevolata si applica per 3 anni a partire dalla data di inizio dell'attività, attestata da visura del Registro Imprese presso la C.C.I.A.A.	0,46%	

