

**COMUNE DI BONDENO**  
**ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2013**

<b>Tipologia</b>	<b>Aliquota Comune</b>	<b>Quota Statale</b>	<b>Totale</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (limitatamente ad una per ognuna delle seguenti categorie catastali C2, C6, C7)	0,4		<b>0,40%</b>
Fabbricati ad uso abitativo posseduti a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, o da cittadini italiani residenti all'estero, a condizione che gli stessi risultino non locati.	0,4		<b>0,40%</b>
Unità immobiliare appartenente alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le case popolari.	0,4		<b>0,40%</b>
Unità immobiliari concesse in locazione alle condizioni previste da convenzione comunale, a titolo di abitazione principale, a soggetti destinatari di ordinanza di inagibilità a seguito sisma; tale aliquota si applica fino alla revoca dell'ordinanza di inagibilità e comunque non oltre il 31/12/2014	0,76		<b>0,76%</b>
Terreni agricoli	0,78		<b>0,78%</b>
Fabbricati classificati o classificabili nelle categorie catastali A10, B (tutta), C1,C3,C4,C5, aree fabbricabili e fabbricati non compresi nei punti precedenti	0,8		<b>0,80%</b>
Fabbricati classificati o classificabili nelle categorie catastali D esclusa la D5	0,04	0,76	<b>0,80%</b>
Unità abitative e loro pertinenze diverse dalla abitazione principale, pertinenze di abitazione principale escluse da aliquota ridotta, abitazioni locate, abitazioni a disposizione, abitazioni in comodato, abitazioni in uso gratuito	0,99		<b>0,99%</b>
Fabbricati classificati o classificabili nella categoria catastale D5	0,3	0,76	<b>1,06%</b>
Fabbricati rurali strumentali di cat. D		0,2	<b>0,20%</b>
Fabbricati rurali strumentali di cat. C	0,1		<b>0,10%</b>
Fabbricati esistenti e/o di nuova costruzione posseduti ed utilizzati per l'esercizio di attività commerciali "di vicinato" ai sensi del D.Lgs n. 114/98 (con superficie fino a 250mq.) e/o artigianali e/o per gli esercizi di pubblici di somministrazione di alimenti e bevande, accatastati o da accatastare nelle cat. catastali C1 che si insediano per la prima volta sul territorio comunale. Tale aliquota agevolata si applica per 3 anni a partire dalla data di inizio dell'attività, attestata da visura del Registro Imprese presso la C.C.I.A.A.	0,46		<b>0,46%</b>

**DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE:** dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; la detrazione è maggiorata di **50 euro** per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. Detta maggior detrazione non può superare l'importo massimo di euro 400,00.